



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

PROCES-VERBAL ȘI STENOGRAMA

Ședinței ordinare
din data de 23.03.2022
Nr.48633/20.06.2022



La ședința ordinară a Consiliului Local al Municipiului Arad, care a avut loc în data de 23 martie 2022, au fost prezenți 23 de consilieri din 23 în funcție.

Ședința a început la ora 14,00 și s-a încheiat la ora 14,30.

Ședința a fost condusă de către domnul consilier **Florin ILIONI**.

Au participat: din partea executivului: dl. primar Călin Bibarț, domnul viceprimar Lazăr Faur, domnul viceprimar Ilie Cheșa, dna Lilioara Stepanescu, Secretar General al Municipiului Arad, dl. Bogdan Boca, administrator public, dl. Ștefan Szuchanszki – director executiv al Direcției Patrimoniu, dna Elena Portaru, director executiv – Direcția Tehnică, dna Olimpia Stoica, director executiv – Direcția Economică, dna Liliana Florea,



director executiv - Direcția Edilitară, dl. Sorin Ciurariu, arhitect-șef al Municipiului Arad, dl. Adrian Toma, director general, Direcția Generală Poliția Locală Arad, dna Lucia Giurgiu, șef serviciu - Serviciul Investiții, dna Consuela Avram șef serviciu - Serviciul Relații Externe, Protocol Instituțional,



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Florin ILIONI

SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat
Carmen POPA



dna Sandra Dinulescu, director executiv – Direcția Construcții și Dezvoltare Urbană, dna Ioana Nicoară, consilier, Serviciul Dezvoltare Urbană și Protejare Monumente, dl. Răzvan Săvan, consilier, Serviciul Dezvoltare Urbană și Protejare Monumente, dna Andreea Nica, consilier juridic, Serviciul Resurse Umane, dna Monica Joldea, șef serviciu – Serviciul Date Urbane și Spațiale, Evidență Construcții, dna Ralu Cotrău, consilier, Compartimentul Relații Mass-Media, dl. Alexandru Popa, referent, Compartimentul Relații Mass-Media, dl. Denis Bot, consilier, Cabinet Primar, dl. Adrian Barbeș, referent, Cabinet Primar, dl. Varjasi



Kristian, referent, Cabinet Primar, dl. Marinel Blaj, referent, Cabinet Primar, dl. Florin Marușca, consilier, Serviciul Relații Externe, Protocol Instituțional, dna Magda Matzek, consilier, Serviciul Contabilitatea Bugetului General, dl. Mihai Mitrofan, consilier, Compartimentul Relații Mass-Media, dna Doris Micu, consilier, Comapartimentul Asistență Juridică și Tehnică, dna Emilia Solya, consilier, Serviciul Relații Externe, Protocol Instituțional, dna Monica Czibrik, șef serviciu, Serviciul Administrație Publică Locală, dna Sonyi Mirela, consilier juridic, dl. Emanuel Cotuna - consilier juridic, dna Ana-Maria Ciobotariu, consilier juridic, dl. Cristian-Vlad Baciu, consilier juridic, dna Florina Ispas, consilier, consilier în cadrul aceluiași serviciu.



Alți participanți:

- reprezentanți ai agenților economici și instituțiilor culturale de sub autoritatea Consiliului Local: dna Oana Pârvulescu, director general al Serviciului Public de Interes Local – „Direcția de Asistență Socială Arad”, dna Ramona Varga, șef birou – Serviciul Public de Interes Local “Direcția de Asistență Socială Arad”, dl. Claudiu Godja, director general al SC Compania de Transport Public SA

Arad, dl. Victor Ciulean, director general al SC CET Hidrocarburi SA Arad,

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Florin ILIONI

SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat
Carmen POPA

- alții: dl. Muntean Dragomir, beneficiar Plan Urbanistic Zonal - str. Măcieșului nr. 10-16, dl. Sergiu Martin, contestatar plângere prealabilă Plan Urbanistic Zonal - str. Măcieșului nr. 10-16 – punctele 20 și 21 ale ordinii de zi,
- presa: Andreea Pinteș – „Aradon” și „Jurnal Arădean”, Raluca Medeleanu – „Special Arad”, Bogdan Tunde – „Nyugati Jelen”.



Publicitatea ședinței a fost asigurată prin publicarea în site-ul Primăriei Municipiului Arad, prin afișare pe panoul de afișaj de la intrarea în Primăria Municipiului Arad, în data de 17.03.2022, a Dispoziției Primarului Municipiului Arad nr. 779/2022, prin comunicarea tuturor reprezentanților mass-media acreditați, a convocatorului, cuprinzând data, ora, locul ședinței, ordinea de zi și documentele înscrise pe ordinea de zi. La dosarul prezentei ședințe sunt arhivate dovezi obiective în acest sens.

Consilierii locali, primarul, viceprimarii, secretarul general, precum și toți responsabilii din executiv, societatea civilă, precum și reprezentanții mass-media au primit documentele ședinței, avizele comisiilor de specialitate și amendamentele formulate de consilieri.

Convocarea ședinței s-a asigurat prin punerea la dispoziție fiecărui consilier, în ziua de 17.03.2022, a invitației la ședință, cuprinzând data, ora și locul desfășurării acesteia, precum și ordinea de zi.

Documentele înscrise pe ordinea de zi au fost puse la dispoziție în data de 17.03.2022, în format electronic și transmise prin poșta electronică tuturor aleșilor locali, funcționarilor publici implicați, presei ș.a.

Proiectul de hotărâre nr. 174/2022 pentru modificarea Hotărârii nr. 411/2016 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind aprobarea documentației tehnico-economice DALI – „Reabilitare clădire Colegiul Național Elena Ghiba Birta Arad”, cu modificările și completările ulterioare – inițiativa primarului a fost introdus suplimentar pe ordinea de zi. (n.n. Înainte de dezbateră ședinței propriu-zise a avut loc ședința comisiilor reunite, în cadrul căreia au fost avizate unele proiecte de hotărâri)

În cadrul acestei ședințe, am consemnat următoarele:

DI. primar: - Bine! Începem ședința cu intonarea Imnului de Stat.
(n.n. În cadru solemn este intonat Imnul Național al României).

DI. primar: - Sărut-mâna! Bună-ziuă, încă o dată! Față de prezența ordine de zi, din ce am văzut din materiale, mai avem un proiect de hotărâre propus pentru suplimentare, corect, doamna secretar?

Dna Stepanescu L: - Da.

DI. primar: - Mai sunt și alte propuneri? Bun. Supun votului dumneavoastră suplimentarea ordinii de zi cu acel proiect de hotărâre.

Cine este pentru? Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

DI. primar: - Mulțumesc frumos. Și acum toată ordinea de zi, cu proiectul votat.

Ordine de zi

1. Proiect de hotărâre nr. 101/2022 privind aprobarea Planului anual de acțiune privind serviciile sociale administrate și finanțate din bugetul Consiliului Local al Municipiului Arad pentru anul 2022 al

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Florin ILIONI

SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat
Carmen POPA

Serviciului public de interes local „Direcția de Asistență Socială Arad” de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad – <i>inițiativa primarului.</i>
2. Proiect de hotărâre nr. 50/2022 privind aprobarea Regulamentului de desfășurare a activității de transport în regim de taxi – <i>inițiativa primarului</i>
3. Proiect de hotărâre nr. 152/2022 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea cotei de 3/48 din apartamentul nr. 3, situat în Arad, B-dul Revoluției, nr. 40, parter – <i>inițiativa primarului.</i>
4. Proiect de hotărâre nr. 153/2022 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea cotei de 1/16 din apartamentul nr. 5, situat în Arad, B-dul Revoluției, nr. 40, etaj I – <i>inițiativa primarului.</i>
5. Proiect de hotărâre nr. 163/2022 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 10, situat în Arad, B-dul G-ral Vasile Milea, nr. 19, etaj I – <i>inițiativa primarului.</i>
6. Proiect de hotărâre nr. 164/2022 privind actualizarea inventarului bunurilor imobile proprietatea privată a Municipiului Arad – <i>inițiativa primarului.</i>
7. Proiect de hotărâre nr. 145/2022 cu privire la subapartamentarea imobilului situat în Municipiul Arad, Str. Tribunalul Dobra, nr. 1, Et. M, Ap. 13, înscris în CF nr. 300822 C1-U27 Arad – <i>inițiativa primarului.</i>
8. Proiect de hotărâre nr. 146/2022 cu privire la subapartamentarea imobilului situat în Municipiul Arad, Str. Gr. Alexandrescu, nr. 26, Ap. 1+2, înscris în CF nr. 352904-C1-U2 Arad – <i>inițiativa primarului.</i>
9. Proiect de hotărâre nr. 133/2022 privind însușirea documentației pentru re poziționarea a 2 imobile situate în Municipiul Arad, Zona CET, înscrise în CF nr. 356277 Arad, CF nr. 356278 Arad - – <i>inițiativa primarului.</i>
10. Proiect de hotărâre nr. 157/2022 privind prima înscriere în domeniul public a unui imobil și modificarea suprafeței imobilului înscris în CF nr. 354245 Arad, situat în Municipiul Arad, Zona Str. Digului – <i>inițiativa primarului.</i>
11. Proiect de hotărâre nr. 154/2022 privind modificarea suprafeței de teren situat în Municipiul Arad, Str. Ciocârliei, nr. 7, înscris în CF nr. 316152 Arad – <i>inițiativa primarului.</i>
12. Proiect de hotărâre nr. 166/2022 cu privire la acceptarea ofertei de donație a terenului care face legătura dintre strada Cucului și strada Biruinței, situat în Municipiul Arad, Calea Victoriei, nr. 33-35, înscris în CF nr. 359390 Arad - <i>inițiativa primarului</i>
13. Proiect de hotărâre nr. 162/2022 cu privire la aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc proprietatea privată a Municipiului Arad/Statului Român – Fond Locativ – <i>inițiativa primarului.</i>
14. Proiect de hotărâre nr. 147/2022 privind modificarea repartizării excedentului bugetar al municipiului Arad la 31.12.2021 – <i>inițiativa primarului.</i>
15. Proiect de hotărâre nr. 148/2022 privind rectificarea Bugetului General de venituri și cheltuieli al Municipiului Arad pe anul 2022 – <i>inițiativa primarului.</i>
16. Proiect de hotărâre nr. 149/2022 pentru aprobarea acordării în avans a ajutorului cu titlu de subvenții pentru acoperirea diferenței de preț și tarif la energia termică livrată populației către S.C. CET Hidrocarburi S.A. Arad – <i>inițiativa primarului.</i>
17. Proiect de hotărâre nr. 161/2022 privind aprobarea prețului local al energiei termice în sistemul de transport din Municipiului Arad – <i>inițiativa primarului.</i>
18. Proiect de hotărâre nr. 53/2022 privind atribuirea de denumire de stradă în municipiul Arad, în interiorul cartierului Westfield – <i>inițiativa primarului.</i>

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Florin ILIONI

SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat
Carmen POPA

19. Proiect de hotărâre nr. 156/2022 referitor la modificarea Hotărârii nr. 255/2020 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind aprobarea cofinanțării Fazei II a Proiectului „Procese de planificare co-creative pentru analiza, evaluarea și îmbunătățirea utilizării spațiului public în transport pentru a crea spații publice noi atractive, accesibile, favorabile incluziunii și mai viabile pentru oameni”- acronim Space4People, co-finanțat de Fondul European de Dezvoltare Regională prin Programul URBACT III, Apelul „Rețele de Planificare a Acțiunii” – <i>inițiativa primarului.</i>
20. Proiect de hotărâre nr. 553/2021 cu privire la respingerea plângerii prealabile formulată împotriva Hotărârii nr.173/16 aprilie 2021 adoptată de Consiliul Local al Municipiului Arad privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (PUZ) și Regulamentul Local de Urbanism (RLU):”Zonă condominii 4 apartamente și locuință individuală” pentru imobilele identificate prin C.F. nr. 331778-Arad, C.F. nr. 331779-Arad, C.F. nr. 331780 Arad, C.F. nr. 331781 Arad, amplasament: str. Măcieșului nr. 10-16, municipiul Arad, Județul Arad - <i>inițiativa primarului</i>
21. Proiect de hotărâre nr. 644/2021 privind aprobarea plângerii prealabile formulată împotriva Hotărârii nr. 173/2021 a Consiliul Local al Municipiului Arad privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (PUZ) și Regulamentul Local de Urbanism (RLU): ”Zonă condominii 4 apartamente și locuință individuală” pentru imobilele identificate prin C.F. nr. 331778-Arad, C.F. nr. 331779-Arad, C.F. nr. 331780 Arad, C.F. nr. 331781 Arad, amplasament: str. Măcieșului nr. 10-16, municipiul Arad, Județul Arad – <i>inițiativa consilierilor locali USR.</i>
22. Proiect de hotărâre nr. 165/2022 privind modificarea Hotărârii nr. 11/2022 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind aprobarea Regulamentului de organizare și desfășurare a evaluării managementului la Filarmonica Arad - <i>inițiativa primarului</i>
23. Proiect de hotărâre nr. 167/2022 privind modificarea statutului de funcții al aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Arad- <i>inițiativa primarului</i>
24. Proiect de hotărâre nr. 168/2022 privind atestarea apartenenței la proprietatea privată a Municipiului Arad a imobilelor înscrise în C.F. nr. 335603 Arad și în CF nr. 334313 Arad, situate în extravilanul Municipiului Arad - <i>inițiativa primarului</i>
25. Proiect de hotărâre nr. 158/2022 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice ordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 18 ianuarie 2022 – <i>inițiativa primarului</i>
26. Proiect de hotărâre nr. 159/2022 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 18 ianuarie 2022 – <i>inițiativa primarului</i>
27. Proiect de hotărâre nr. 160/2022 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 27 ianuarie 2022 – <i>inițiativa primarului</i>
28. Informări privind activitatea operatorilor economici de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad.
29. Notificări diverse, corespondență adresată Consiliului Local al Municipiului Arad.
30. Interpelări, întrebări, petiții, declarații politice și alte probleme supuse atenției Consiliului Local al Municipiului Arad.
31. Proiect de hotărâre nr. 174/2022 pentru modificarea Hotărârii nr. 411/2016 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind aprobarea documentației tehnico-economice DALI – „Reabilitare clădire Colegiul Național Elena Ghiba Birta Arad”, cu modificările și completările ulterioare – <i>inițiativa primarului. Introdus suplimentar pe ordinea de zi.</i>

Cine este pentru? Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr.148/2022 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Florin ILIONI

SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat
Carmen POPA

DI. primar: - Unanimitate. Vă mulțumesc frumos! Domnule președinte, vă rog!

DI. Ilioni F: - Mulțumesc, domnule primar! Bună-ziaua! Vom începe prezenta ordine de zi cu punctul 1

1

Proiect de hotărâre nr. 101/2022 privind aprobarea Planului anual de acțiune privind serviciile sociale administrate și finanțate din bugetul Consiliului Local al Municipiului Arad pentru anul 2022 al Serviciului public de interes local „Direcția de Asistență Socială Arad” de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad – *inițiativa primarului*

DI. Ilioni F: - Supun la vot. Cine este pentru? Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr.149/2022 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

2

Proiect de hotărâre nr. 50/2022 privind aprobarea Regulamentului de desfășurare a activității de transport în regim de taxi – *inițiativa primarului*

DI. Ilioni F: - Supun la vot. Cine este pentru? Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr.150/2022 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

3

Proiect de hotărâre nr. 152/2022 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea cotei de 3/48 din apartamentul nr. 3, situat în Arad, B-dul Revoluției, nr. 40, parter – *inițiativa primarului*

DI. Ilioni F: - Supun la vot. Cine este pentru? Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr.151/2022 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

4

Proiect de hotărâre nr. 153/2022 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea cotei de 1/16 din apartamentul nr. 5, situat în Arad, B-dul Revoluției, nr. 40, etaj I – *inițiativa primarului*



DI. Ilioni F: - Supun la vot. Cine este pentru? Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr.152/2022 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

5

Proiect de hotărâre nr. 163/2022 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 10, situat în Arad, B-dul G-ral Vasile Milea, nr. 19, etaj I – *inițiativa primarului*

DI. Ilioni F: - Supun la vot.

Cine este pentru? Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr.153/2022 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

6

Proiect de hotărâre nr. 164/2022 privind actualizarea inventarului bunurilor imobile proprietatea privată a Municipiului Arad – *inițiativa primarului*

DI. Ilioni F: - Supun la vot. Cine este pentru? Unanimitate

– 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr.154/2022 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Florin ILIONI

SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat
Carmen POPA

7

Proiect de hotărâre nr. 145/2022 cu privire la subapartamentarea imobilului situat în Municipiul Arad, Str. Tribunalul Dobra, nr. 1, Et. M, Ap. 13, înscris în CF nr. 300822 C1-U27 Arad
– inițiativa primarului

DI. Ilioni F: - Supun la vot. Cine este pentru? Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr.155/2022 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

8

Proiect de hotărâre nr. 146/2022 cu privire la subapartamentarea imobilului situat în Municipiul Arad, Str. Gr. Alexandrescu, nr. 26, Ap. 1+2, înscris în CF nr. 352904-C1-U2 Arad
– inițiativa primarului

DI. Ilioni F: - Supun la vot. Cine este pentru? Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr.156/2022 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

9

Proiect de hotărâre nr. 133/2022 privind însușirea documentației pentru re poziționarea a 2 imobile situate în Municipiul Arad, Zona CET, înscrise în CF nr. 356277 Arad, CF nr. 356278 Arad -
inițiativa primarului

DI. Ilioni F: - Supun la vot. Cine este pentru? Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr.157/2022 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

10

Proiect de hotărâre nr. 157/2022 privind prima înscriere în domeniul public a unui imobil și modificarea suprafeței imobilului înscris în CF nr. 354245 Arad, situat în Municipiul Arad, Zona Str. Digului – inițiativa primarului

DI. Ilioni F: - Supun la vot. Cine este pentru? Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr.158/2022 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

11

Proiect de hotărâre nr. 154/2022 privind modificarea suprafeței de teren situat în Municipiul Arad, Str. Ciocârliei, nr. 7, înscris în CF nr. 316152 Arad – inițiativa primarului

DI. Ilioni F: - Supun la vot. Cine este pentru? Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr.159/2022 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

12

Proiect de hotărâre nr. 166/2022 cu privire la acceptarea ofertei de donație a terenului care face legătura dintre strada Cucului și strada Biruinței, situat în Municipiul Arad, Calea Victoriei, nr. 33-35, înscris în CF nr. 359390 Arad - inițiativa primarului

DI. Ilioni F: - Supun la vot. Cine este pentru? Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr.160/2022 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

13

Proiect de hotărâre nr. 162/2022 cu privire la aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc proprietatea privată a Municipiului Arad/Statului Român – Fond Locativ – inițiativa primarului

DI. Ilioni F: - Supun la vot. Cine este pentru? Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr.161/2022 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

14

Proiect de hotărâre nr. 147/2022 privind modificarea repartizării excedentului bugetar al municipiului Arad la 31.12.2021 – inițiativa primarului

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Florin ILIONI

SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat
Carmen POPA

DI. Ilioni F: - Supun la vot. Cine este pentru? 15 voturi pentru, 7 voturi împotriva (dl Vlad, dna Săbău, dl Costea, dl Curcanu, dl Mayer, dl Stana, dl Chifa), 1 consilier nu a participat la vot (dl Mariș) – 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr.162/2022 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

DI. Ilioni F: - Mulțumim.

15

Proiect de hotărâre nr. 148/2022 privind rectificarea Bugetului General de venituri și cheltuieli al Municipiului Arad pe anul 2022 – inițiativa primarului

DI. Ilioni F: - Supun la vot. Cine este pentru? 22 de voturi pentru, 1 consilier nu a participat la vot (dl Mariș) – 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr.163/2022 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

16

Proiect de hotărâre nr. 149/2022 pentru aprobarea acordării în avans a ajutorului cu titlu de subvenții pentru acoperirea diferenței de preț și tarif la energia termică livrată populației către S.C. CET Hidrocarburi S.A. Arad – inițiativa primarului

DI. Ilioni F: - Supun la vot. Cine este pentru? 15 voturi pentru, 7 abțineri (dl Vlad, dna Săbău, dl Costea, dl Curcanu, dl Mayer, dl Stana, dl Chifa), 1 consilier nu a participat la vot (dl Mariș) – 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr.164/2022 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

17

Proiect de hotărâre nr. 161/2022 privind aprobarea prețului local al energiei termice în sistemul de transport din Municipiului Arad – inițiativa primarului

DI. Ilioni F: - Supun la vot. Cine este pentru?

15 voturi pentru, 7 voturi împotriva (dl Vlad, dna Săbău, dl Costea, dl Curcanu, dl Mayer, dl Stana, dl Chifa), 1 consilier nu a participat la vot (dl Mariș) – 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr.165/2022 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

DI. primar: - Dacă-mi permiteți? Doar așa ca subliniere...

DI. Stana F: - Dacă subliniați, o să subliniem și noi!

DI. primar: - Cu ce?

DI. Stana F: - Aștept să terminați!

DI. primar: - Așa era normal! Ați votat primul – modificarea repartizării excedentului, n-ați mai votat consecința lui – rectificarea! N-ați votat pe al treilea, cu subvențiile pentru CET, în primele două fiind banii pentru asta, iar la următorul este un tarif doar pentru un segment foarte mic, că nu puteau primi oamenii aceia subvenție și v-ați împotrivit și la acesta! Na, acum subliniați, dacă țineți neapărat!

DI. Stana F: - Mulțumesc frumos, dacă ne-o cereți, o să subliniem! O să încep cu ultima, cu tariful. Am așteptat în acest consiliu o situație a prețului mediu cu care s-a achiziționat gazul, nu am primit-o. Știm că tariful dimensionat la luna decembrie, la un preț de 815 lei, nu mai are același preț și trebuie recalculat și referitor la celelalte, suntem cei care tot timpul am tras un semnal de alarmă, cred că nu este o mirare pentru nimeni cine ia deciziile în acest Consiliu Local, că există o majoritate a PSD și a PNL, care decid în problemele termoficării și noi alegem tot timpul să tragem un semnal de alarmă. Nu s-a întâmplat nimic concret pentru ca problema CET-ului să se rezolve pe fond, doar amânăm deznodământul – continuăm să aruncăm banii, în timp ce fereastra este spartă, să-i aruncăm în foc. Am votat rectificarea bugetului pentru că mai sunt și alte componente acolo, înafară de suma alocată pentru termoficare.

DI. Ilioni F: - Mulțumim foarte mult. Continuăm!

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Florin ILIONI

SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat
Carmen POPA

DI. primar: - Ca un semnal de alarmă – să aveți grijă că și Vasile Roaită tot așa a fost, săracul! După sirena s-a dus!

DI. Cheșa I: - Înțeleg că după votul grupului USR trebuia să stea arădenii în frig, nu?



DI. Stana F: - Eu cred că arădenii știu de ce stau în frig și de ce plătesc atât de mult și cei care au termoficare și cei care nu sunt conectați! Știu de ce, foarte bine. Și nu are absolut nicio legătură cu USR!

DI. Cheșa I: - Finalizez cu o subliniere - vă recomand să vă angajați la bursă! Sunteți în eroare totală!

DI. Stana F: - Nu faceți nicio recomandare, în afară de treburile Consiliului Local! Vă rog!

DI. Cheșa I: -... achiziționată pe bursă. Mergeți și vă angajați și dumneavoastră la bursa, că nu aveți job și atunci mai discutăm!

DI. Ilioni F: - Mulțumim foarte mult. Continuăm!

18

Proiect de hotărâre nr. 53/2022 privind atribuirea de denumire de stradă în municipiul Arad, în interiorul cartierului Westfield – inițiativa primarului

DI. Ilioni F: - Supun la vot. Cine este pentru? Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr.166/2022 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

19

Proiect de hotărâre nr. 156/2022 referitor la modificarea Hotărârii nr. 255/2020 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind aprobarea cofinanțării Fazei II a Proiectului „Procese de planificare co-creative pentru analiza, evaluarea și îmbunătățirea utilizării spațiului public în transport pentru a crea spații publice noi atractive, accesibile, favorabile incluziunii și mai viabile pentru oameni”- acronim Space4People, co-finanțat de Fondul European de Dezvoltare Regională prin Programul URBACT III, Apelul „Rețele de Planificare a Acțiunii” – inițiativa primarului

DI. Ilioni F: - Supun la vot. Cine este pentru? Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr.167/2022 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

20

Proiect de hotărâre nr. 553/2021 cu privire la respingerea plângerii prelabile formulată împotriva Hotărârii nr.173/16 aprilie 2021 adoptată de Consiliul Local al Municipiului Arad privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (PUZ) și Regulamentul Local de Urbanism (RLU):”Zonă condominii 4 apartamente și locuință individuală” pentru imobilele identificate prin C.F. nr. 331778-Arad, C.F. nr. 331779-Arad, C.F. nr. 331780 Arad, C.F. nr. 331781 Arad, amplasament: str. Măcieșului nr. 10-16, municipiul Arad, Județul Arad - inițiativa primarului

DI. Ilioni F: - Înțeleg că aici avem un amendament. Da. Vă rog, domnule Cheșa!

DI. Cheșa I: - Referitor la proiectul de hotărâre nr.553/2021 cu privire la respingerea plângerii prelabile, la punctul 20, după articolul 1 – “se introduce articolul cu următorul cuprins: “Consiliul Local al Municipiului Arad ia act de certificatul de urbanism nr.1178/2021, certificatul de urbanism nr.1177/2021, certificat de urbanism nr. 1705/2021, certificat de urbanism nr. 1803/2021, certificat de urbanism nr.1804/2021 și constată interesul investitorilor de a realiza construcții cu un nivel redus de înălțime și cu un număr redus de

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Florin ILIONI

SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat
Carmen POPA

apartamente față de cele aprobate prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.173/2021- două



locuințe unifamiliale, cu un regim de înălțime P+1E, o locuință cu două apartamente în regim de înălțime P+1E, o locuință cu 4 apartamente în regim de înălțime P+1E, în total 4 locuințe în loc de 13.

2 – În condițiile nerespectării strategiei investiționale la care se face referire la alineatul 1 de către investitori sau de către eventualii beneficiari viitori ai construcțiilor, Consiliul Local al Municipiului Arad va iniția anularea pe cale judiciară oricăror acte și proceduri contrare acestei strategii.

3 – La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se abrogă orice prevedere din documentația PUZ și RLU, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.173/2001, care excede standardului investițional prevăzut la alineatul 1”.

Acest amendament este semnat de către consilierii PSD și PNL, după o discuție a mea și a domnului viceprimar Lazăr cu investitorul, am reușit să-l convingem să vină cu picioarele pe pământ. Eu spun, personal, că este un lucru normal, benefic pentru municipiul Arad. Vă rog, domnule președinte, să dați cuvântul reprezentantului din partea...

DI. Ilioni F: - Tocmai asta voia să spun – înainte să votăm amendamentul și apoi întreg proiectul, este cu noi domnul Muntean Dragomir, îl rog să vină aici în față, să ia cuvântul, să ne explice cum stau lucrurile.

Dna Săbău D: - O întrebare – Din certificatul de urbanism se observă că este din iulie, anul trecut, deci investitorul știa că vrea să-și modifice investiția, așa este, domnule Cheșa?

DI. Cheșa I: - Doamna consilier, nu vorbiți neîntrebată! Domnul președinte vă va da dreptul la cuvânt și...

DI. Ilioni F: - Haideți să vorbească domnul pe care l-am invitat și apoi votăm pentru că dânsul cred că ne va duce lămuriri pentru ca să trecem cât se poate de bine ceea ce discutăm astăzi. Mulțumesc!

DI. Muntean D: - Deci, noi am vrut să facem acolo tot P+1, n-am vrut să facem mai înalt, dar cineva a luat o inițiativă prostească și a spus: “domnule vrem să facem ...blocuri cu 10 etaje. Niciodată n-am vrut să facem acolo mai mult de P+1 E pentru că și noi stăm în cartier acolo și nu am vrut să fie mai înalt decât sunt toate casele, toate duplex-urile de acolo! Și ne-am gândit, atunci, am venit la dumneavoastră, pe cale legală, ne-ați ajutat, ați fost foarte de treabă și am spus că facem P+1, exact cum este trecut în această hotărâre de consiliu! Dar partea aceea, care este acolo, noi nu avem drum acolo, strada care trebuia să fie făcută acolo, drumul care vine, Măceșului și se leagă cu Tabacovici acolo, nu există! Cine face drumul? Îl facem noi, ne dați banii! Eu nu pot să investesc, să fac drum acolo, eu să fac casă pe partea strângă și pe partea dreaptă vin cei care se leagă acolo, căci pe partea dreaptă sunt niște locuri care trebuie să fie date, nu știu de cine și cum, dar pe mine mă interesează ca dacă eu fac drumul acolo și investesc 10 000 de euro acolo sau eu știu cât trebuie, 20 000, cine îmi decontează banii aceștia?

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Florin ILIONI

SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat
Carmen POPA

DI. Ilioni F: - Bun. Se vor discuta aspectele acestea cu o altă ocazie. Mulțumesc tare mult!

DI. Muntean D: - Da. Și eu vă mulțumesc!

DI. Ilioni F: - Da. Mulțumesc. Haideți să votăm amendamentul propus de către consilierii PSD și PNL.
Cine este pentru? Unanimitate- 23 consilieri prezenți.

DI. primar: - Mai întreabă o dată, poate a greșit!



DI. Ilioni F: - Mulțumesc. Întreg proiectul. Supun la vot.

Cine este pentru?

DI. Ilioni F: - Nu mai! Ce s-a votat, s-a votat! Ce este scris, este scris! Așa scrie undeva! Mulțumim!

Cine este pentru? 14 voturi pentru, 7 voturi împotriva (dl Vlad, dna Săbău, dl Costea, dl Curcanu, dl Mayer, dl Stana, dl Chifa), 2 abțineri (dna Vornicu, dl Galea)- 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr.168/2022 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

Continuăm!

21

Proiect de hotărâre nr. 644/2021 privind aprobarea plângerii prealabile formulată împotriva Hotărârii nr. 173/2021 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (PUZ) și Regulamentul Local de Urbanism (RLU): "Zonă condominii 4 apartamente și locuință individuală" pentru imobilele identificate prin C.F. nr. 331778-Arad, C.F. nr. 331779-Arad, C.F. nr. 331780 Arad, C.F. nr. 331781 Arad, amplasament: str. Măcieșului nr. 10-16, municipiul Arad, Județul Arad – inițiativa consilierilor locali USR

DI. Ilioni F: - Supun la vot. Cine este pentru?

7 voturi pentru (dl Vlad, dna Săbău, dl Costea, dl Curcanu, dl Mayer, dl Stana, dl Chifa), 16 abțineri – 23 consilieri prezenți.

(n.n. proiectul a fost respins!).

S-a adoptat Hotărârea nr.169/2022 a Consiliului Local al Municipiului Arad, de respingere a proiectului de hotărâre.

DI. Ilioni F: - Da. Mulțumim!

DI. Curcanu D: - Scuzați, acest proiect nu este fără obiect! Oamenii de acolo nu și-au retras plângerea ! Sau și-au retras-o și nu știm noi? Atunci proiectul rămâne valabil!

DI. primar: - Nu. nu! Nu știți mai multe, dar este ok!

DI. Curcanu D: - Noi, consilierii locali, n-am primit nicio altă informație legată de faptul că oamenii și-au retras plângerea. Mulțumesc!

DI. Ilioni F: - Bine. S-a votat! Mulțumesc! Continuăm!

22

Proiect de hotărâre nr. 165/2022 privind modificarea Hotărârii nr. 11/2022 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind aprobarea Regulamentului de organizare și desfășurare a evaluării managementului la Filarmonica Arad - inițiativa primarului

DI. Ilioni F: - Supun la vot. Cine este pentru? Unanimitate

– 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr.170/2022 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Florin ILIONI

SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat
Carmen POPA

23

Proiect de hotărâre nr. 167/2022 privind modificarea statului de funcții al aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Arad- *inițiativa primarului*

DI. Ilioni F: - Supun la vot. Cine este pentru? Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr.171/2022 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

24

Proiect de hotărâre nr. 168/2022 privind atestarea apartenenței la proprietatea privată a Municipiului Arad a imobilelor înscrise în C.F. nr. 335603 Arad și în CF nr. 334313 Arad, situate în extravilanul Municipiului Arad - *inițiativa primarului*

DI. Ilioni F: - Supun la vot. Cine este pentru?

Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr.172/2022 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

25

Proiect de hotărâre nr. 158/2022 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice ordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 18 ianuarie 2022 – *inițiativa primarului*

DI. Ilioni F: - Supun la vot. Cine este pentru?

Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr.173/2022 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

DI. Ilioni F: - Mulțumesc!

26

Proiect de hotărâre nr. 159/2022 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 18 ianuarie 2022 – *inițiativa primarului*

DI. Ilioni F: - Supun la vot. Cine este pentru?

Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr.174/2022 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

27

Proiect de hotărâre nr. 160/2022 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 27 ianuarie 2022 – *inițiativa primarului*

DI. Ilioni F: - Supun la vot. Cine este pentru?

Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr.175/2022 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

28

Informări privind activitatea operatorilor economici de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad

S-a luat la cunoștință.

29

Notificări diverse, corespondență adresată Consiliului Local al Municipiului Arad

S-a luat la cunoștință.

30

Interpelări, întrebări, petiții, declarații politice și alte probleme supuse atenției Consiliului Local al Municipiului Arad

S-a dezbătut la sfârșitul ședinței ...

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Florin ILIONI

SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat
Carmen POPA

31

Proiect de hotărâre nr. 174/2022 pentru modificarea Hotărârii nr. 411/2016 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind aprobarea documentației tehnico-economice DALI – „Reabilitare clădire Colegiul Național Elena Ghiba Birta Arad”, cu modificările și completările ulterioare – *inițiativa primarului. Introdus suplimentar pe ordinea de zi*

DI. Ilioni F: - Supun la vot. Cine este pentru? Unanimitate – 23 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr.176/2022 a Consiliului Local al Municipiului Arad.



DI. Ilioni F: - Cred că putem trece la interpelări, petiții, declarații politice...

30

Interpelări, întrebări, petiții, declarații politice și alte probleme supuse atenției Consiliului Local al Municipiului Arad

DI. Ilioni F: - Da, vă rog, domnule Bognar!

1

DI. Bognar L: - Bună-zuua! Din păcate, pe motiv de sănătate, n-am putut participa la ședința anterioară, ordinară, dar nu trebuie să uităm că acum 30 de ani, s-a constituit primul Consiliu Local

de după 1990, deci primele alegeri libere, de primul primar al Aradului, care a fost ales democratic, domnul Cristian Moiescu, regretatul domnul Moiescu și bineînțeles de colegii care au fost în primul consiliu și poate am putea să facem un fel de eveniment în cadrul Primăriei și a Consiliului Local, să ne aducem aminte de aceste lucruri, în decursul anului. Mulțumesc!

DI. Ilioni F: - Mulțumesc. Alte interpelări, alte discuții? Vă rog! Da vă rog, domnule Stana!

2



DI. Stana F: - Mi-a fost adusă la cunoștință problema sau situația legată de parcare de lângă Spitalul Județean, cea aflată peste drum de ambulanță, unde există un singur acces, care este destul de mare și din cauza faptului că multe mașini parchează pe lângă locurile amendajate perpendicular pe carosabil și pe banda pe care se realizează intrarea/ieșirea din parcare, mai parchează și paralel cu clădirea Spitalului Județean, este foarte greu să se facă accesul intrare/ieșire, pentru că de multe ori rămâne o singură bandă. Și, dacă se poate reglementa în vreun fel situația, ori

cu adăugarea unei ieșiri către Jackson sau cu niște controale, care să interzică parcarele adiacente Spitalului Județean, deci paralel cu spitalul.

DI. primar: - Cu rugămintea să vă adresați Consiliului Județean, proprietarul terenului! Mulțumesc!

DI. Ilioni F: - Alte discuții? Vă rog, domnule Cucanu!

DI. Curcanu D: - Da. În cartierul Aradul Nou, strada Așcaniu Crișan, a fost asfaltată, dar nu s-au realizat trotuarele dintr-un anumit motiv, nu se știe exact din ce motiv. Întrebarea este dacă se vor realiza trotuare

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Florin ILIONI

SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat
Carmen POPA

pe acea stradă? Menționez că pe străzile paralele s-au realizat trotuare. Voi depune și în scris o interpelare în acest sens! Așcaniu Crisan! Situația încă nu este foarte clară de aceea întreb!

DI. primar: - A, da, este exact partea aceea pentru care ați tăiat din buget și nu ați votat!

DI. Vlad C: - Toate neajunsurile noi nu le votăm!

DI. primar: - V-ați luat purtător de cuvânt? Eu discutam cu domnul Curcanu!

Dna Săbău D: - Ce bine era dacă eram noi din 2004!..

DI. Ilioni F: - Este bun și spiritul de glumă, dar cred că este bine să păstrăm o decență, specifică unei astfel de ședințe! Mulțumesc foarte mult! Mai sunt alte întrebări, pe care să...

DI. Vlad C: - Nu, că după aia dă domnul primar vina pe noi pentru ultimii 16 ani de guvernare PNL și nu putem altfel! Dar dacă mai dorește, totuși...sau 17! Nici nu știu câți sunt!

DI. Ilioni F: - Ok. Haideți să vedem dacă mai sunt discuții pertinente, care generează răspunsul, dacă nu, încheiem! Mulțumesc foarte mult! Declar ședința încheiată! O zi bună tuturor !

(n.n. ședința s-a încheiat la ora 14,30).

Red./Dact. PM/PM Verif CM

1 ex. Serviciul Administrație Publică Locală

1 ex. Instituția Prefectului-Județul Arad

1 ex. Dosar ședință CLMA23.03.2022, ordinară

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Florin ILIONI

SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat
Carmen POPA
